

# MARKETING DLA DEWELOPERÓW

by *The Cats*  
marketing managers



# KIM JESTEŚMY?



The Cats to **zewnętrzny dział marketingu** dla małych i średnich przedsiębiorstw. Jego wynajęcie to **efektywne kosztowo** oraz **elastyczne rozwiązanie** dla Twojej firmy. To Ty decydujesz w jakim wymiarze i w jakim zakresie potrzebujesz wsparcia marketingowego. Korzystasz ze wsparcia tylko tyle, ile potrzebujesz i kiedy potrzebujesz. Unikasz tym samym formalności kadrowych oraz kosztów związanych z wewnętrznym zatrudnieniem pracownika.

Nasi konsultanci to **managerowie, specjaliści ds. marketingu z wieloletnim doświadczeniem i udokumentowanymi sukcesami**. Różnorodność specjalizacji jaką prezentujemy pozwala na wielowymiarowe spojrzenie na projekt, zapewnia **kompleksową opiekę** i skuteczną realizację celów marketingowych przedsiębiorstwa.

# KORZYŚCI ZE WSPÓŁPRACY Z The Cats



Posiadamy ponad 10-letnie doświadczenie w pozyskiwaniu leadów dla małych i dużych deweloperów



Zrealizowaliśmy z sukcesem kampanie dla największych graczy na rynku nieruchomości, np. Morizon



Od 2017 roku zwiększyliśmy **10-krotnie** liczbę klientów NOTUS Finanse



Zmniejszyliśmy **ponad 3-krotnie** koszt pozyskania kontaktów



Pozyskaliśmy **ponad 800 leadów** na ofertę w pierwszych 5 miesiącach trwania kampanii



Brak konieczności wewnętrznego zatrudniania pracowników marketingu



Elastyczność i efektywność kosztowa



„Szyte na miarę” oferty i rozwiązania marketingowe

# MARKETINGOWA MAPA PROJEKTU NIERUCHOMOŚCI



# MARKETINGOWA MAPA PROJEKTU NIERUCHOMOŚCI



TYLKO KOMPLEKSOWA I SKOORDYNOWANA  
REALIZACJA DZIAŁAŃ MARKETINGOWYCH  
POZWOLI EFEKTYWNE ILOŚCIOWO I KOSZTOWO  
GENEROWAĆ LEADY SPRZEDAŻOWE



## REFERENCJE DLA THE CATS

*"Od kiedy rozpoczęliśmy współpracę z The Cats zauważamy dynamiczny wzrost wygenerowanych leadów, a co za tym idzie wzrost sprzedaży naszych usług. Wszystko to przy jednoczesnym założeniu optymalizacji ponoszonych kosztów marketingowych. Rozwiązania marketingowe The Cats są przemyślane i koordynowane na każdym etapie realizacji. Gorąco polecamy współpracę z tym zespołem, który łączy znajomość branży z dużym zaangażowaniem."*



**Piotr Grzybczak**  
Członek Zarządu NOTUS Finanse

[Pobierz pełne referencje](#)

## REFERENCJE DLA THE CATS

*"W związku z dynamicznym rozwojem marki Morizon.pl potrzebowaliśmy kompetentnego zespołu marketingowego, który sprawnie wdrożyłby w życie nasze zamierzenia i plany. Potrzebowaliśmy również wsparcia marketingowego, które przyczyniłoby się do wzrostu sprzedaży naszych usług. W tym celu skorzystaliśmy ze współpracy z The Cats. Mogę ich polecić jako kompetentnych i sprawnych profesjonalistów, dających sobie radę w każdym aspekcie wsparcia marketingowego. Jesteśmy bardzo zadowoleni z tej współpracy."*



*Jarosław Świącicki*  
Prezes Zarządu MZN Property (Morizon.pl)

Pobierz pełne referencje

## REFERENCJE DLA THE CATS

*"Podjęcie współpracy z The Cats to była dla nas bardzo dobra decyzja! Dotychczasowe działania zrealizowane przez zespół przede wszystkim wpłynęły na poprawę wyników sprzedaży. A to był nasz pierwszy cel. Dzięki skrupulatnej analizie aktywności (komunikaty, grupy docelowe) mogliśmy zoptymalizować naszą obecność marketingową w SM koncentrując się na tym, co przynosi realne efekty. Dodatkowo zawsze możemy liczyć na wartościowe wsparcie doradcze The Cats w tematach dotyczących rozwoju i zmian samego produktu. The Cats dobrze rozumieją branżę, w której działamy, znają jej specyfikę więc w planowaniu i realizacji działań wykorzystują to. Dlatego dziś mam do The Cats duże zaufanie, polegam na ich rekomendacjach, pozytywnie oceniam ich efektywność... No i z czystym sumieniem polecam współpracę z tym profesjonalnym zespołem!"*

 **cenatorium**

 **urban.one**

**Katarzyna Jedlińska**  
Dyrektor zespołu komunikacji i PR  
Cenatorium / Urban.one

[Pobierz pełne referencje](#)



## REFERENCJE DLA THE CATS

*"Niemal od roku współpracujemy z The Cats w ramach marketingowego wsparcia sprzedaży inwestycji, które znajdują się w portfolio Platformy Mieszkaniowej. Na podstawie dotychczasowych działań możemy uznać, że The Cats i ich usługi są godne polecenia. Zespół The Cats posiada bowiem wiedzę i doświadczenie marketingowe w branży nieruchomości, które są podstawą właściwego zrozumienia naszego biznesu. W trakcie naszej współpracy The Cats wspierało takie inwestycje jak Ogrody Słoneczne, Apartamenty Warszawianka, Środkowa 20, Apartamenty Zdrowie w Łodzi, Gdańska Residence. Ponadto zespół The Cats zrealizował ogólnopolską kampanię leadową w sieci Google dla 7 miast, w których Platforma Mieszkaniowa była odpowiedzialna za sprzedaż mieszkań."*



**PLATFORMA  
MIESZKANIOWA**

**Rafał Liponoga**  
Prezes Zarządu Platforma Mieszkaniowa

[Pobierz pełne referencje](#)

## REFERENCJE DLA THE CATS

*„Kiedy zdecydowałem się na uruchomienie marki Social.Estate – pierwszej w Polsce internetowej platformy inwestowania społecznościowego w nieruchomości komercyjne, przy promocji projektu postawiłem na współpracę z The Cats. Mateusza poleciła mi znajoma. Od początku doskonale wiedział, jakie kroki należy wykonać, by zbudować markę Social.Estate. W tym, co robi widać pasję, a dziś to naprawdę cenne. Większość agencji proponowała szablonowe oferty, w The Cats spotkałem się z indywidualnym podejściem i zaangażowanym zespołem doświadczonych ludzi.”*



**Marcin Pabijanek**  
CEO, Social.Estate

[Pobierz pełne referencje](#)



WYBRANE PROJEKTY  
ZREALIZOWANE DLA FIRM  
Z BRANŻY NIERUCHOMOŚCI

# SPOTY I FILMY REKLAMOWE



PRODUKCJA  
SPOTÓW  
REKLAMOWYCH

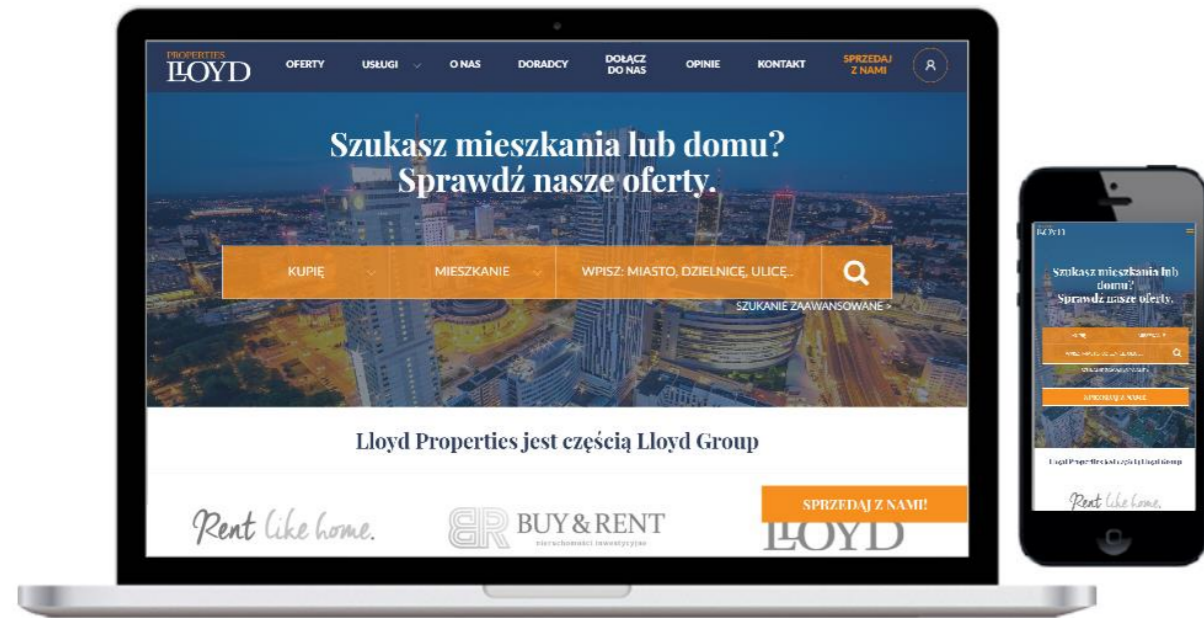


SCENARIUSZ  
I PRODUKCJA FILMU  
SPRZEDAŻOWEGO

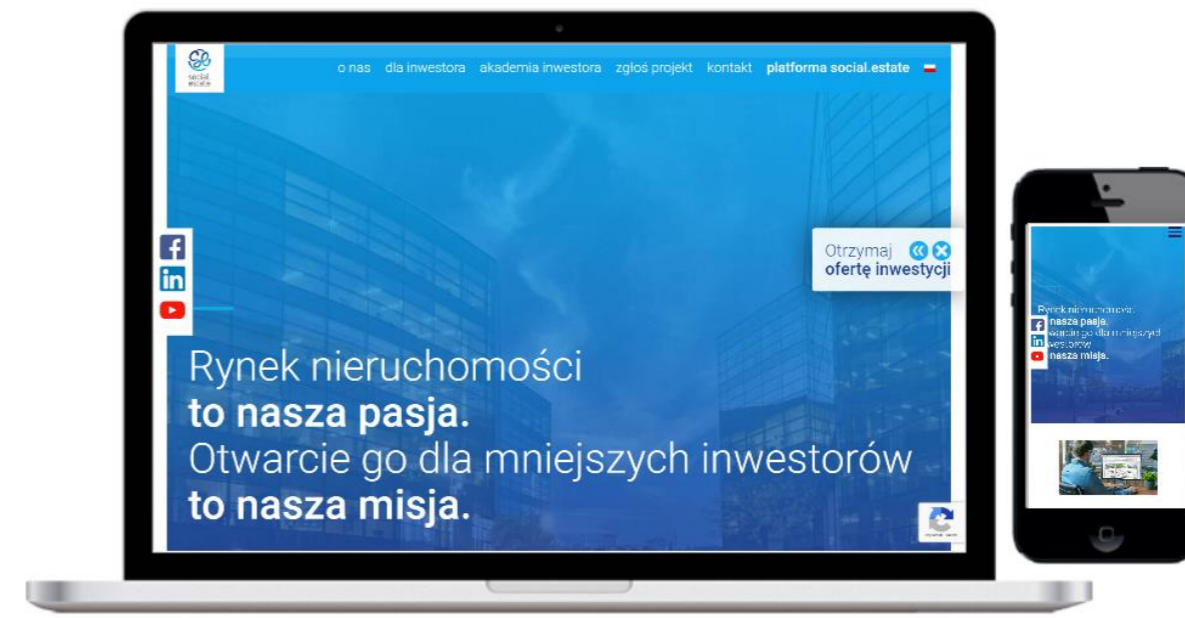




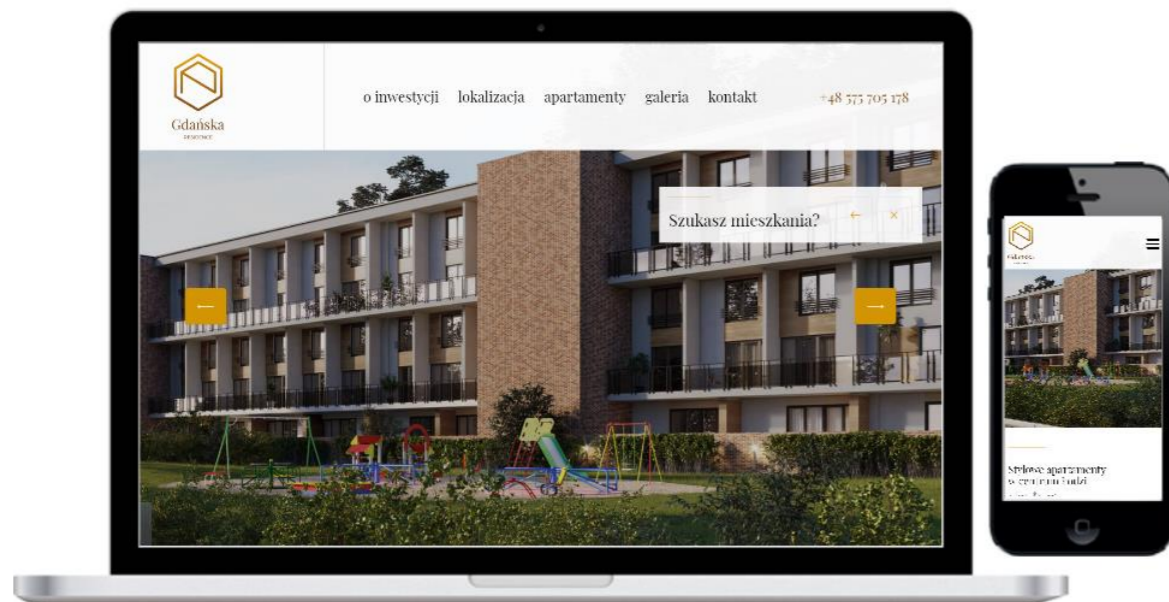
# STRONY INTERNETOWE I LANDING PAGE



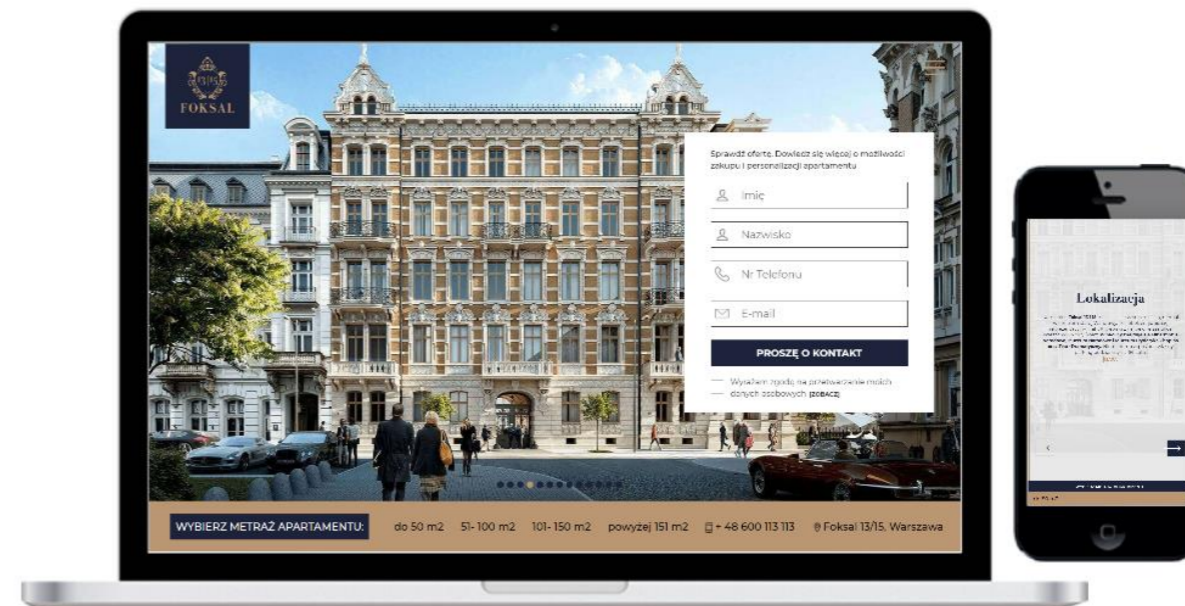
PROPERTIES  
**LOYD**



social.  
estate



Gdańska  
RESIDENCE



1315  
FOKSAL



# KAMPANIE LEADOWE NA FACEBOOKU I INSTAGRAMIE



**Rent like home - wynajem apartamentów**  
Autor: The Cats [?] · 6 listopada o 09:36 · 🌐

Ostatnie dni przedsprzedaży! ⌚ Zostań właścicielem stylowego apartamentu w Kołobrzegu i zarabiaj z Rent like home nawet 8% rocznie na wynajmie krótkoterminowym 🏆



Zarabiaj bezpiecznie nawet 8% rocznie

Apartmenty Koło Brzegu już od 214 tys. zł  
96umeblowanych apartamentów od 18 do 40 m2.

[RENTLIKEHOME.COM/KOŁO-BRZEGU](https://rentlikehome.com/koło-brzegu) [Więcej informacji](#)

**Foksal 13|15**  
Autor: The Cats [?] · 4 godz. · 🌐

Dołącz do elitarnego grona właścicieli apartamentów w kamienicach Foksal 13|15. Odrestaurowane wnętrza lokali łączą będą klasyczne piękno z nowoczesnym designem autorstwa renomowanego holenderskiego projektanta.



Luksusowe apartamenty w historycznej oprawie

[FOKSAL1315.COM](https://foksal1315.com)  
**Foksal 13|15: apartamenty z ponad wiekową historią w samym sercu Warszawy!** [Więcej informacji](#)



**NOTUS**  
Finanse

**KREDYT HIPOTECZNY  
TO NIE KOSMOS!**

# KAMPANIE LEADOWE W SIECI GOOGLE – ADWORDS

Google  
AdWords

## Kupię Apartament | Niższe Ceny tylko w Czerwcu

**Reklama** [platformamieszkaniaowa.pl/Apartamenty](https://platformamieszkaniaowa.pl/Apartamenty) +48 537 48 77 11

Kraków - Wyprzedaż Mieszkań Deweloperskich - Tylko do Końca Czerwca!  
Doskonale Skomunikowane - Blisko Terenów Zielonych. Metraże od 25m<sup>2</sup>,  
ceny od 201 695 zł

## Willa Ursynów | Sprawdź Najnowszą Inwestycję

**Ad** [promocja6.willaursynow.pl/Nowe-Mieszkania](https://promocja6.willaursynow.pl/Nowe-Mieszkania) ▼

Szukasz Mieszkania w Warszawie? Bezczyńszowe Mieszkania z Ogródkiem. Cena od 5 034 zł za m<sup>2</sup>.  
Sprzedane 80% Mieszkań. Mieszkania Bezczyńszowe. Metraż od 75 m<sup>2</sup>. Udogodnienia: Kominek, 2  
Miejsca Parkingowe, Ogródek.

## Apartamenty Foksal 13/15. | 55 Luksusowych Apartamentów.

**Reklama** [www.foksal1315.com/](https://www.foksal1315.com/) ▼ 600 113 113

**Apartament** za 25 000zł za m<sup>2</sup>. Zainteresowany? Sprawdź ofertę i wybierz swoje mieszkanie!  
Zainwestuj w luksusowy apartament w odrestaurowanej kamienicy **Foksal 13/15**. Ekskluzywny  
Budynek. Garaż Podziemny. Historia od 1895 roku. Widok na Centrum Stolicy.



# BANERY REKLAMOWE W SIECI GOOGLE – GDN

Google  
Display Network

APARTAMENTY  
WARSZAWIANKA

APARTAMENTY  
OD 25 M<sup>2</sup>  
DO 44 M<sup>2</sup>

**PERŁA DOLNEGO MOKOTOWA.**  
kameralne, zielone, luksusowe

SPRAWDŹ

APARTAMENTY  
WARSZAWIANKA

Hiszpania

**LUKSUSOWE  
NIERUCHOMOŚCI  
NAD MORZEM**

Od 120 000 €

SPRAWDŹ

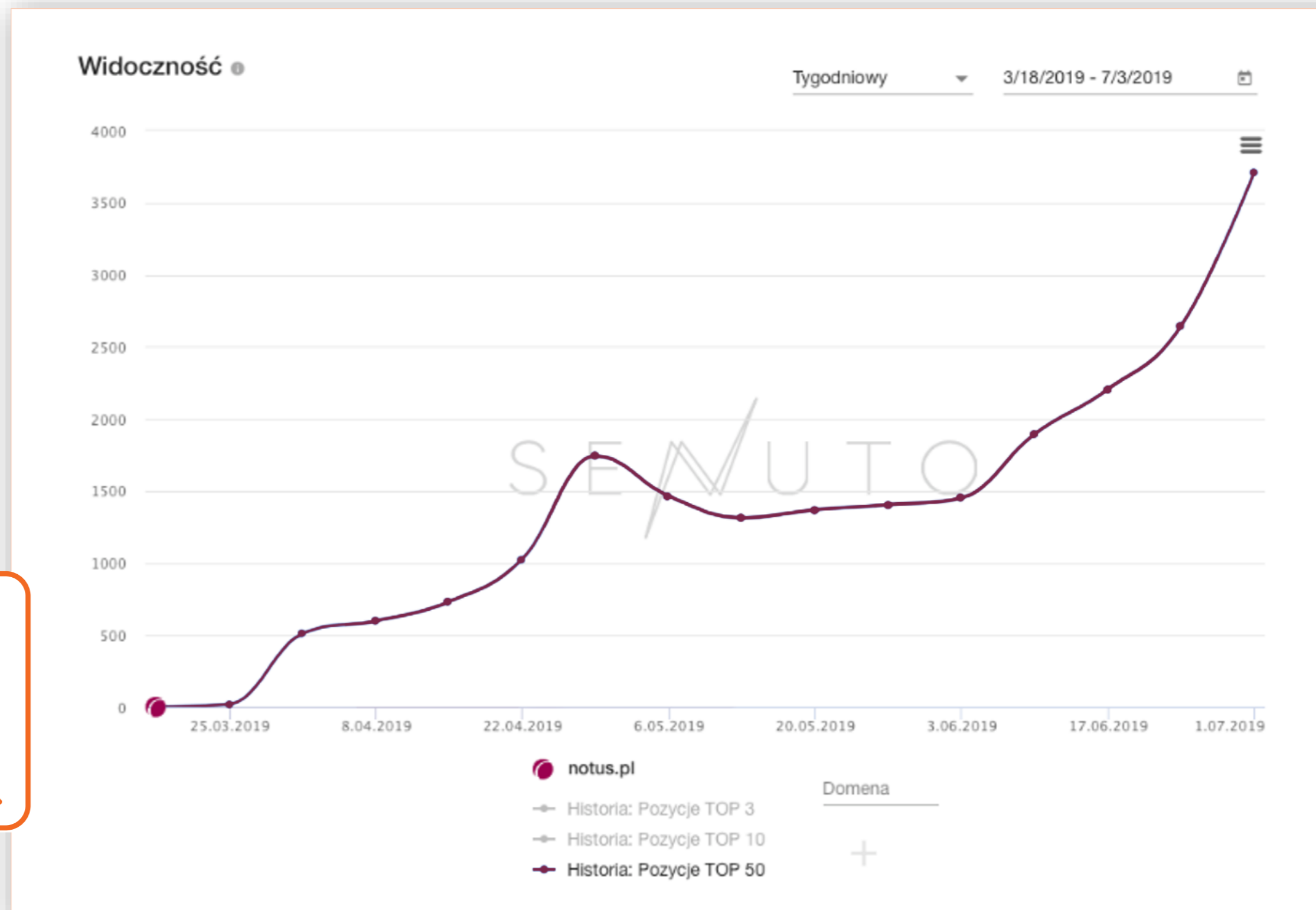
JORDAN-BAY  
INTERNATIONAL REALTY

JORDAN-BAY  
INTERNATIONAL REALTY

# DZIAŁANIA SEO – WIDOCZNOŚĆ WWW W SIECI GOOGLE

RUCH NA STRONIE  
NOTUS FINANSE PODCZAS  
PROWADZENIA KAMPANII  
PRZEZ ZESPÓŁ THE CATS

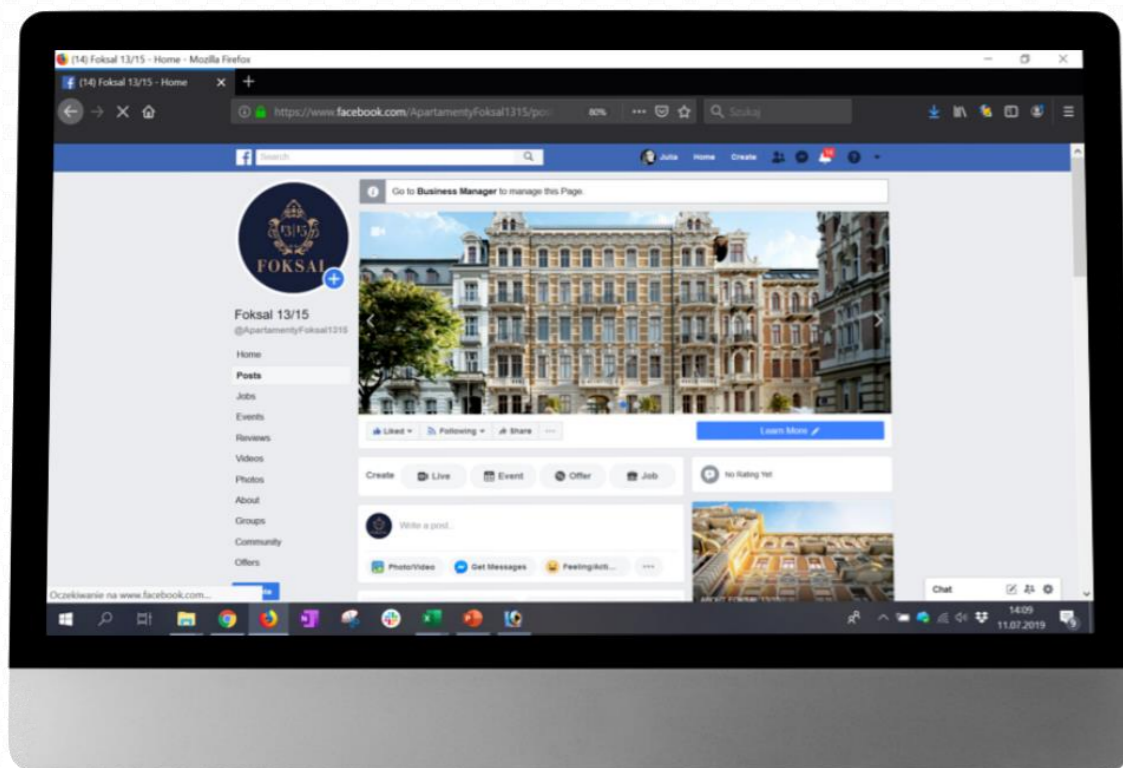
Google  
SEO



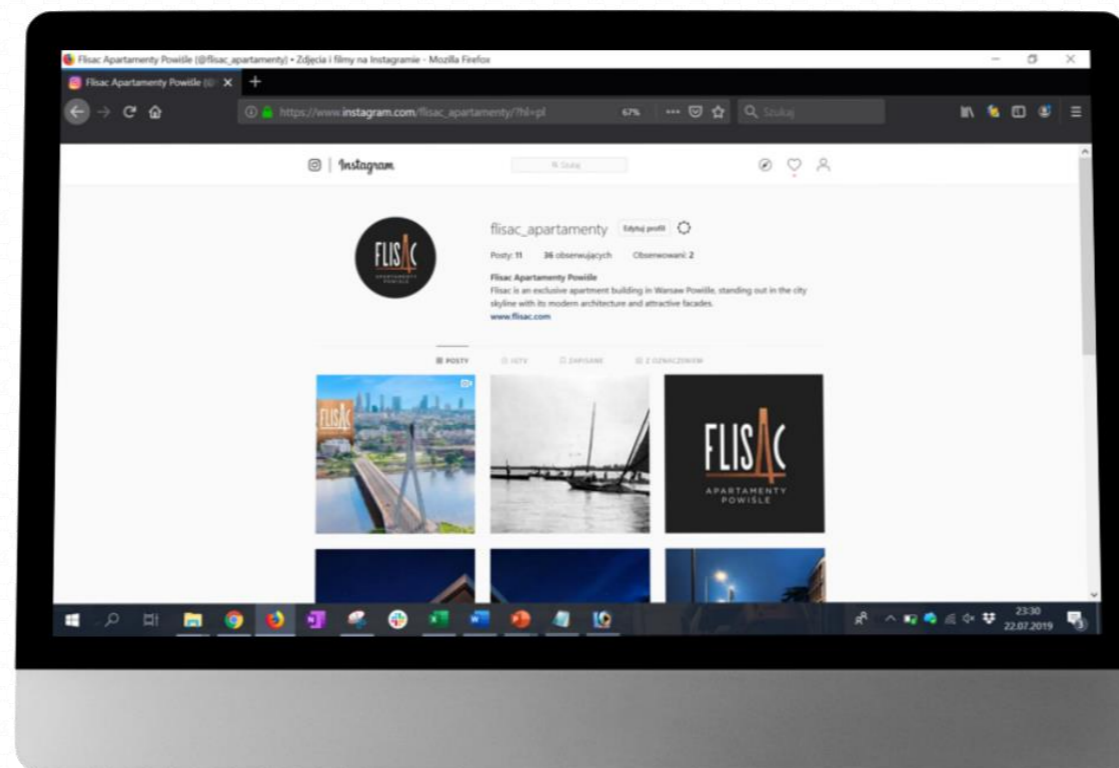


# PROFILE W MEDIACH SPOŁECZNOŚCIOWYCH

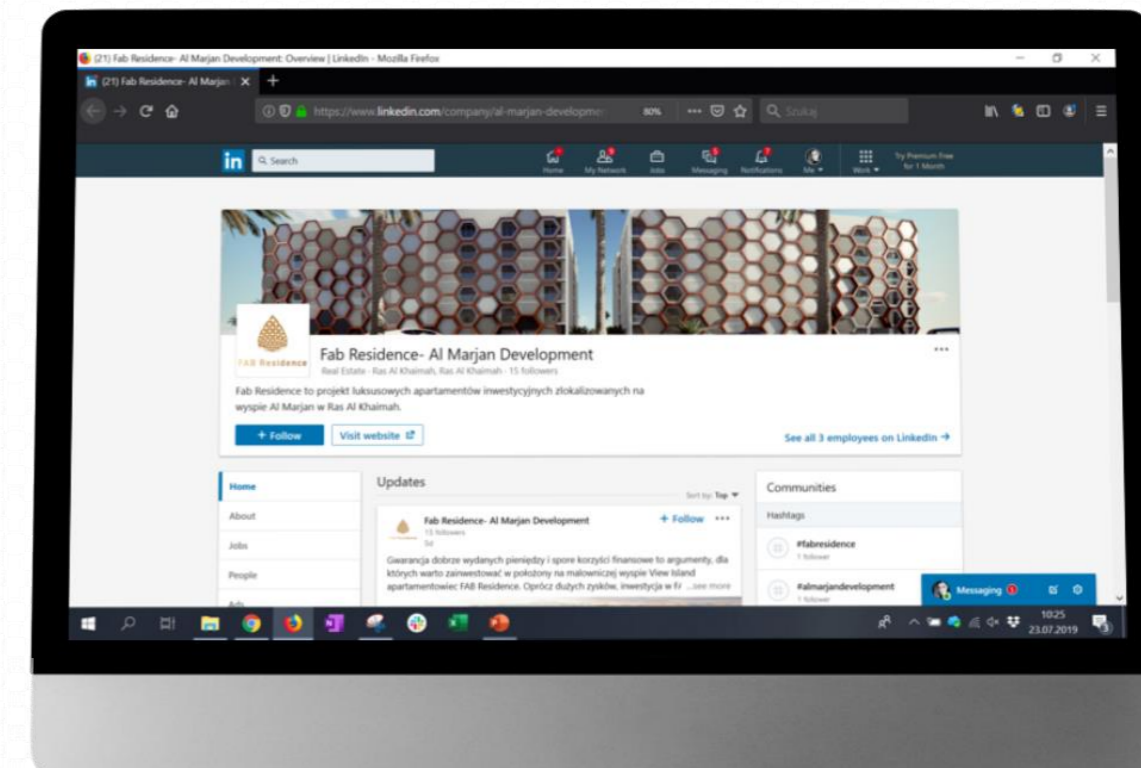
## PROFIL NA FACEBOOKU



## PROFIL NA INSTAGRAMIE



## PROFIL NA LINKEDIN





# REKLAMY W GMAIL – GSP



**GMAIL  
SPONSORED  
PROMOTIONS**



*Zamieszkać w wyjątkowych apartamentach w sercu Warszawy*

## **LUKSUSOWA INWESTYCJA Z HISTORYCZNĄ OPRAWĄ**

**SZCZEGÓŁY**

- Ekskluzywne SPA tylko dla mieszkańców
- Najpiękniejsza rewitalizacja
- Parking podziemny
- Taras ze strefą relaksu i widokiem na panoramę Warszawy



*Luksusowe wnętrza z bogatą historią*

## **ZAMIESZKAJ W CENTRUM WARSZAWY**

- Ekskluzywne SPA tylko dla mieszkańców
- Concierge
- Parking podziemny
- Pokoje gościnne do dyspozycji mieszkańców
- Taras ze strefą relaksu i widokiem na panoramę Warszawy

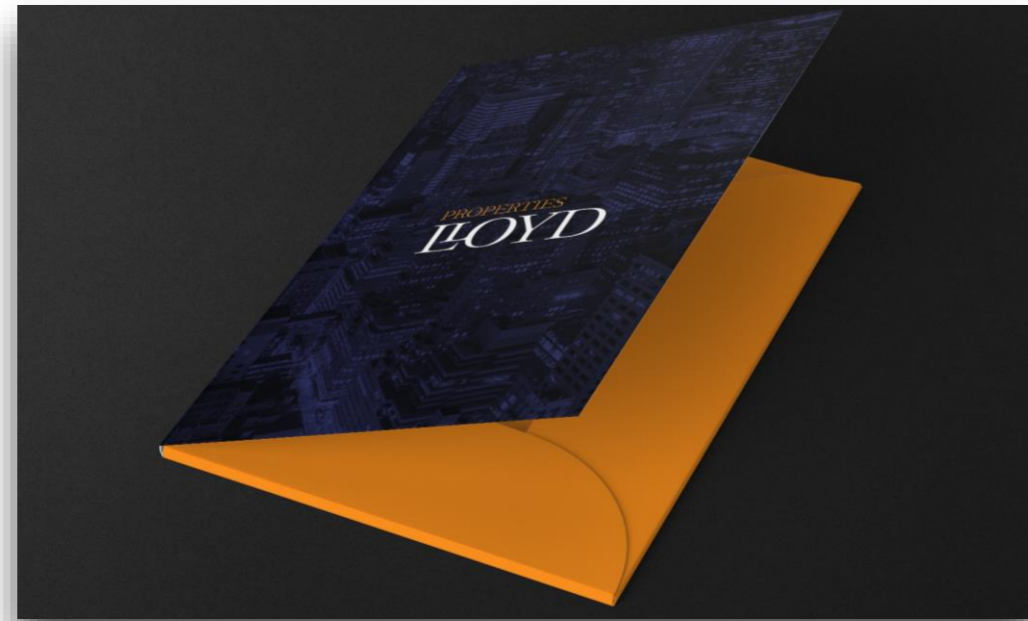
**ZAMAWIAM KONTAKT**



# LOGO I AKCYDENSY



- LOGOTYP
- BANERY I ROLL-UPY
- TECZKI
- WIZYTÓWKI
- GADŻETY

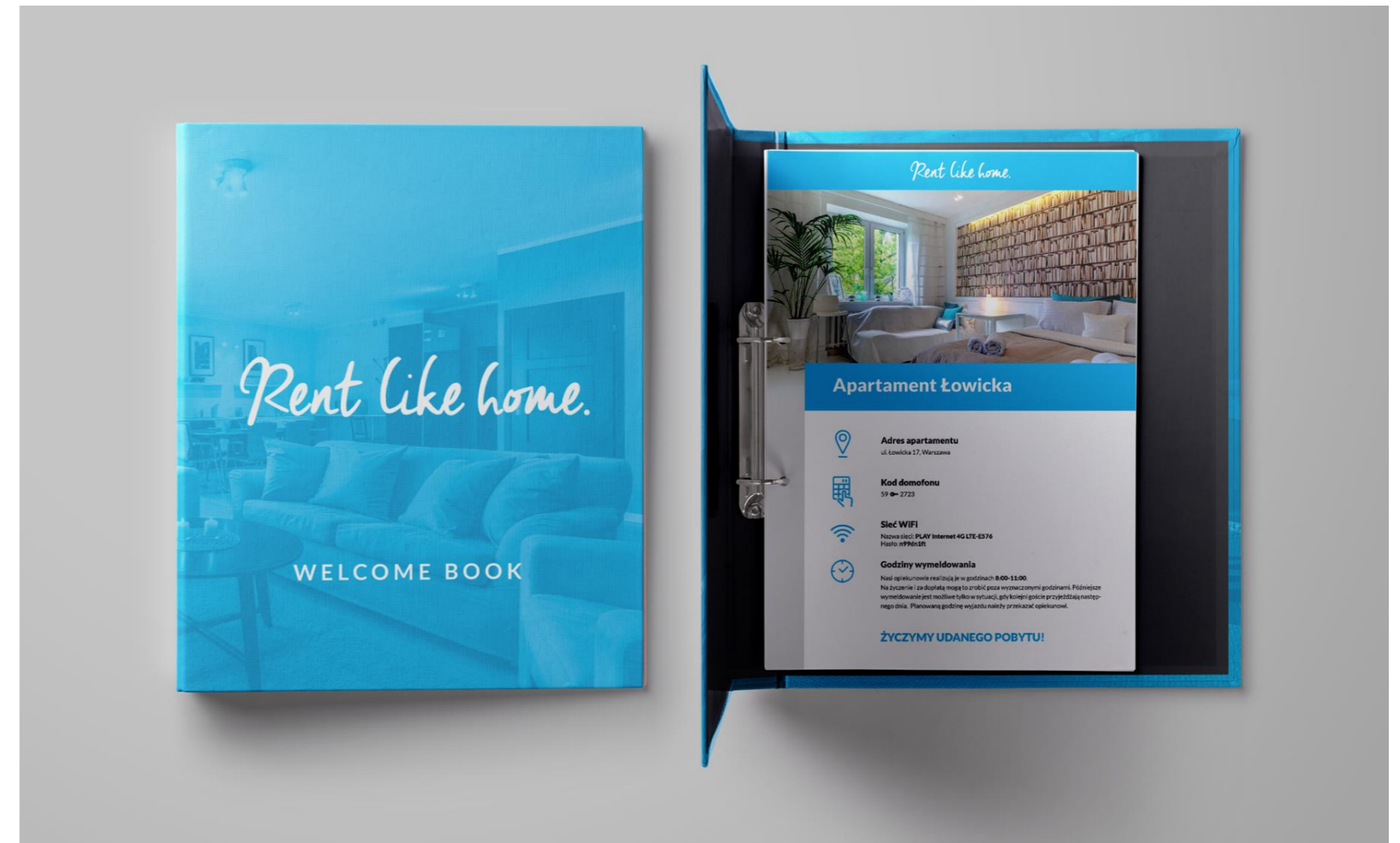




# BROSZURY I FOLDERY



Rent like home.





# REKLAMA W PRASIE



Rent like home.





# KAMPANIE OUTDOOROWE





# ORGANIZACJA, MARKETING I PR KONFERENCJI



FAB Residence

INACZEJ  
O NIERUCHOMOŚCIACH '17  
**ION**





# KLIENCI THE CATS



# The Cats

marketing managers

Zapraszamy  
do kontaktu!



[mateusz.sikorowicz@thecats.pl](mailto:mateusz.sikorowicz@thecats.pl)  
+48 664 194 914  
[thecats.pl](http://thecats.pl)